

## **Protokoll**

über die öffentliche Ratssitzung des Gemeinderates Toppenstedt am Dienstag, den 03. November 2015 um 20:00 Uhr im Gasthof Voßbur in Tangendorf

Anwesend: BGM Heinrich Nottorf, stellv. BGM Thomas Kaiser

Ratsmitglieder Wolfgang Buhr, Bernhard Foot, Stefan Isermann, Angela Meyn, Kurt Haupt, Peter Gödeke, Jürgen Niehoff jun. und Adolf Johansson, Rainer Winter  
Entschuldigt fehlt: Wilhelm Brauel

### **Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Einladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellen der Beschlussfähigkeit
4. Erste Einwohnerfragestunde
5. Feststellung der Tagesordnung
6. Genehmigung des Protokolls vom 09.06.15
7. Beschluss Eröffnungsbilanz der Gemeinde Toppenstedt
8. Beschluss Auslegung des B-Planentwurfes 3. Änderung OL Tangendorf
9. Beschluss Auslegung des B-Planentwurfes 2. Änderung OL Toppenstedt
10. Sozial-u. Jugendförderung 2015
11. Zweite Einwohnerfragestunde
12. Anregungen und Anfragen des Rates
13. Bericht des Bürgermeisters
14. Schließen der Sitzung

### **Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Die Sitzung wird um 20:02 Uhr durch den BGM eröffnet.

### **Punkt 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Einladung und der anwesenden Ratsmitglieder**

Die Einladung ist form- u. fristgerecht erfolgt. 11 Ratsmitglieder sind anwesend.

### **Punkt 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates wird festgestellt.

### **Punkt 4: Erste Einwohnerfragestunde**

Heinrich Menke: erkundigt sich nach dem Stand der Grabenausbesserung hinter seinem Haus. Der BGM wird die Anwohner schriftlich zur Reinigung der Gräben auffordern. Die Ausführung dieser Maßnahmen ist in der Zeit von November bis Februar gestattet. Ratsherr Bernhard Foot weist darauf hin, dass der Maschinenring Harburg entsprechende Arbeiten anbietet.

### **Punkt 5: Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

### **Punkt 6: Genehmigung des Protokolls vom 09. Juni 2015**

*„Die Ratsherren Buhr und Foot möchten die Wege noch im Sommer mit Steinen ausbessern, damit diese sich besser setzen können.“*

Ratsherr Wolfgang Buhr bittet um Berichtigung des vorgenannten Satzes, da der Wortlaut nicht korrekt ist. Der Satz muss wie folgt geändert werden:

*„Die Ratsherren Buhr und Foot möchten die Wege mit Steinen ausbessern lassen, damit diese sich besser setzen können.“*

Das Protokoll vom 09.06.2015 wird mit 10x ja und einer Enthaltung genehmigt.

### **Punkt 7: Beschluss Eröffnungsbilanz der Gemeinde Toppenstedt**

Im letzten Herbst wurde die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2009 bereits ausgiebig beraten. Da die noch fehlenden Prüfungen des Landkreises und der Rechnungsprüfung seit dem Frühsommer vorliegen, kann der Beschluss nachgeholt werden.

Der BGM gibt bekannt, dass für interessierte Bürger die Bilanz im Gemeindebüro ausliegt.

Ratsherr Wolfgang Buhr hat Probleme bei der Zustimmung, da einige der Inhalte nach 6-7 Jahren nicht mehr richtig, bzw. vorhanden seien, z.B. bauliche Anlagen am Badeteich Tangendorf.

Korrekturen können bis zu 4 Jahren nach Beschluss erfolgen.

#### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Toppenstedt stimmt der Eröffnungsbilanz vom 01.01.2009 in der vorliegenden Form zu.

**Abstimmung:** einstimmig

**Beschluss:** angenommen

### **Punkt 8: Auslegung des B-Planentwurfes 3. Änderung OL Tangendorf, hier Anpassung der örtlichen Bauvorschrift**

BGM erklärt, dass es in letzter Zeit immer wieder Probleme mit dem Bauamt bei Baugenehmigungen gab, z.B. begrüntes Dach, Holzhaus. Daraufhin wurde im Sommer ein Umlaufverfahren, dem alle Ratsherren zugestimmt haben. Inhalt betraf die Änderung der örtlichen Bauvorschrift.

#### **Beschluss:**

Der Rat billigt den Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Ortslage Tangendorf“ mit örtlicher Bauvorschrift und beschließt seine Aufstellung.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wird gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig werden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB beteiligt.

**Abstimmung:** einstimmig

**Beschluss:** angenommen

**Punkt 9: Auslegung des B-Planentwurfes 2. Änderung u. Erweiterung OL Toppenstedt, hier Alte Lüneburger Straße und Anpassung der örtlichen Bauvorschrift**

BGM erläutert anhand einer Detailzeichnung die Entstehung von 5 Bauplätzen in 2. Reihe  
Ratsherr Thomas Kaiser macht darauf aufmerksam, dass Fa. Kaiser nicht zum B-Plan OL Toppenstedt gehört. Ebenso gilt für diesen Punkt die zuvor beratene Änderung der örtlichen Bauvorschrift.  
Weitere Flächen, die in anderen Verfahren (LSG-Entnahme) bearbeitet werden, sind durch diesen TOP nicht betroffen.

**Beschluss:**

Der Rat billigt den Entwurf zur 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Ortslage Toppenstedt“ mit örtlicher Bauvorschrift und beschließt seine Aufstellung.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wird gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig werden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB beteiligt.

**Abstimmung:** einstimmig

**Beschluss:** angenommen

**Punkt 10: Sozial-u. Jugendförderung 2015**

BGM stellt Förderungsliste vor und das Thema wird beraten. Die Anträge für das nächste Jahr sollen eingehend geprüft werden, die Förderungssumme wird auf 5000,00 € gedeckelt.

**Beschluss:**

Der Sozial- und Jugendförderung wird entsprechend der vorliegenden Liste zugestimmt.

Im Zuge der Haushaltsplanung ist für die Jahre 2016/2017 ein Betrag von max. 5.000,00 € einzustellen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Einzelposten bezogen auf Plausibilität für die künftigen Jahre zu überprüfen.

**Abstimmung:** 10x ja, 1x nein

**Beschluss:** angenommen

**Punkt 11: Zweite Einwohnerfragestunde**

Thorsten Röhrs: Beanstandet die Ausbesserungen der Wirtschaftswege im Anschluss an den Ohweg, dieser ist noch zu matschig.

Ratsherr Stefan Isermann gibt bekannt, dass aufgrund Materialmangels, im Winter oder Frühjahr nachgearbeitet wird.

Heinrich Menke: möchte wissen, wer die Wege in der Osterheide wieder in Ordnung bringt.

BGM meint hierzu, dass der Verursacher verpflichtet ist, die Wege wieder benutzbar zu machen.

### **Punkt 12: Anregungen und Anfragen des Rates**

Bernhard Foot möchte vom Wegeausschuss wissen, wer die Firmen für die Ausbesserungen beauftragt und warum diese Arbeiten nicht schon im Sommer erledigt wurden.

Stefan Isermann meint hierzu, dass der Sommer zu nass für diese Arbeiten war, es aber demnächst losgehen wird.

Wolfgang Buhr fragt nach der Winterdienst-Erweiterung. BGM will dieses mit der SG klären.

Bernhard Foot möchte das 50 Km-Schild von der Ahlbergstraße Höhe Scheune entfernen lassen, da sich niemand an diese Geschwindigkeit hält.

Weiteres Vorgehen hängt davon ab, ob das Schild dort rechtmäßig steht. BGM lässt dieses durch die Verwaltung klären. Zusätzlich ist durch die Verwaltung die Samtgemeinde als Träger der Gemeindeverbindungsstraße zu informieren, dass der Seitenraum der Straße auszubessern ist.

### **Punkt 13: Bericht des Bürgermeisters**

BGM berichtet über die aktuelle Planung zum Gewerbegebiet Tangendorf und erläutert anhand einer Zeichnung die künftige Ortumgebung Thieshope.

Die Kostenschätzung zur Erweiterung der Sporthalle Garstedt für den TSV Auetal ist um 125.000 € auf 675.000 € gestiegen. Aktuell gibt es innerhalb der Gemeinden keine Einigung zur Kostenübernahme. Es besteht weiterhin Diskussionsbedarf.

Anhand einer Zeichnung stellt der BGM die Flächen Weselmann in Tangendorf vor. Der Altbestand im Wiehweg und in der Hörststraße soll abgerissen werden, wodurch 7 neue Bauplätze entstehen.

Vorgespräche zur Überplanung der Wiese vor dem Sportplatz haben stattgefunden.

Der Haushalt 2016/2017 ist in der Vorbereitung, Ziel ist der Beschluss im Dezember. Der BGM bedankt sich für die Unterstützung von Ratsherr Wolfgang Buhr.

Ehrenamtliche Bürgermeister werden zur Sozialabgabe herangezogen. Ein entsprechendes Gesetz gibt es seit dem Jahr 2011. Eine Nachzahlung in Höhe von ca. 3.000 € ist unumgänglich.

Die Errichtung von Notunterkünften für Asylbewerber in Toppenstedt ist in Vorbereitung. Eine Anlage für 60 Personen wird nach Abriss des Garbers Hofes in der Tangendorfer Straße entstehen.

Hierfür ist aber noch kein Zeitplan vorhanden. Eine Informationsveranstaltung, geführt vom Landkreis Harburg, wird am 01. Dezember 2015 um 19:00 Uhr im Gasthaus Bleecken stattfinden.

Für das Gemeindebüro wird ab sofort eine neue Reinigungskraft gesucht.

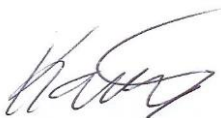
Die nächste Sitzung ist geplant für den 15. Dezember 2015 um 19:30 Uhr im Gasthaus Bleecken.

### **Punkt 14: Schließen der Sitzung**

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 20:58 Uhr und bedankt sich für die rege Teilnahme.



Heinrich Nottorf  
Bürgermeister



Thomas Kaiser  
stellv. Bürgermeister



Susann Wille  
Protokollführung

